

Số: 216 /TB-CCTHADS

Tp Bến Tre, ngày 15 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết quả công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre có văn bản số 182/TB-CCTHADS ngày 05/03/2021 về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Sau khi hết thời gian đăng thông báo công khai, chỉ có một đơn vị là Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá Tây Nam (SCV) nộp hồ sơ tham gia.

Đề thực hiện theo quy định của pháp luật về thi hành án. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Kiên Long – Chi nhánh Bến Tre. Địa chỉ: 29C, Đại lộ Đồng Khởi, phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Người phải thi hành án: Ông Trương Văn Tiếp, sinh năm 1959 và bà Phạm Thị Hải Kim, sinh năm 1967 - Địa chỉ: số 59A, ấp Mỹ An A, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Người có quyền nghĩa vụ liên quan: bà Trương Bích Khoa, sinh năm 1990 và ông Trương Thái Nha, sinh năm 1993 – Địa chỉ: 59A, ấp Mỹ An A, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre và những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan khác được biết:

Chấp hành viên sẽ ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá với Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá Tây Nam (SCV). Địa chỉ Văn phòng đại diện tại: số 33, đường Hai Bà Trưng, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Kết quả thẩm định Chấp hành viên sẽ thông báo sau.

Tài sản thẩm định giá:

a. Quyền sử dụng đất: Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 18, tờ bản đồ số 16, có diện tích 206,1m² đất (gồm 117m² đất ONT, có 89,1m² đất CLN), trong đó có diện tích 56.8m² đất lộ giới, tọa lạc tại xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Số vào sổ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00435 được Ủy ban nhân dân thành phố Bến Tre cấp vào ngày 18/8/2010 cho hộ ông Trương Văn Tiếp.

b. Tài sản gắn liền trên đất:

- Nhà ở: kết cấu nền gạch men, tường xây gạch, cột bê tông cốt thép, trần thạch cao, mái tole. Diện tích 95,44m².

- Khung mái che: kết cấu trụ bê tông cốt thép, khung vách, mái tole, diện tích 28,875m².
- Hàng rào: kết cấu cột bê tông cốt thép, tường gạch xây cao 0,3m, phía trên lắp lưới B40 + thép hình. Diện tích 28,8m².

Nhà vệ sinh: kết cấu nền gạch men, cột bê tông cốt thép, vách tường ốp gạch men, mái tole. Diện tích 3,33m².

- 01 cống nước rộng 1,5m, cao 1,5m. Kết cấu: xi măng, loại cống tròn.

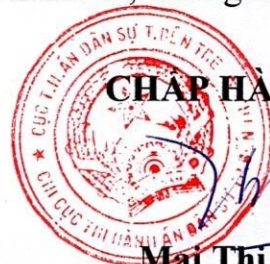
c. Cây trồng trên đất:

- Cây bơ trên 7 năm tuổi: 01 cây. Cây bơ 4 năm tuổi: 01 cây.
- Cây cóc loại 2: 1 cây.
- Cây măng cầu loại 3: 01 cây.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân thành phố Bến Tre thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT)
- Lãnh đạo Chi cục;
- Người được THA;
- Người phải THA;
- Lưu VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Mai Thị Thuyền